

RESOLUCIÓN DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE EN SEVILLA, SOBRE AMPLIACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN DE GESTOR DE RESIDUOS NO PELIGROSOS DE SAICA NATURA, SL EN LAS INSTALACIONES SITUADAS EN P.I. LA RED, C/ ONCE, 6 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCALÁ DE GUADAIRA (SEVILLA).

(EXPEDIENTE RG/SE/017/2024. Exp. Inicial RE/SE/824/2016)

Visto el expediente RG/SE/017/2024, iniciado a instancia de SAICA NATUR, SL con CIF B50616416, para modificación de la autorización de instalación y gestor de residuos no peligrosos situado en P.I. La Red C/ Once, 6 del término municipal de Alcalá de Guadaira (Sevilla), resulta lo siguiente:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Con fecha 24/07/2015, se emitió resolución por parte de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Sevilla de autorización administrativa de SAICA NATUR S.L. para la actividad de Gestión de Residuos No Peligrosos en su instalación situada en el Polígono Industrial La Red, Calle la Red Once, N° 6 del termino municipal de Alcalá de Guadaira (Sevilla), con Ref Catastral 4403904TG4440S0001HX, procediéndose a su inscripción en el Registro de autorizaciones de actuaciones sometidas a los instrumentos de prevención y control ambiental, de las actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y de las actividades que usan disolventes orgánicos, establecido en el Decreto 356/2010, de 3 de agosto, con NIMA 4100005722.

SEGUNDO.- Con fecha 20 de agosto de 2020 se dicta Resolución favorable por la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible referente a la solicitud de ampliación de la autorización de gestión de Residuos No Peligrosos, para el centro situado en el Polígono Industrial La Red, C/ La Red Once, n.º 6 del término municipal de Alcalá de Guadaira (Sevilla).

TERCERO.- Con fecha 10 de marzo de 2021 se dicta Resolución favorable de la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Sevilla, relativa a la solicitud realizada por SAICA NATURA, SL con NIF/CIF B50616416, de ampliación de su autorización para la actividad de gestión de residuos no peligrosos.

CUARTO.- Con fecha 22 de marzo de 2022 la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Sevilla emite Resolución favorable de la solicitud realizada por SAICA NATUR, SL con NIF/CIF B50616416 de ampliación de la autorización para actividad de gestión de Residuos no Peligrosos.

QUINTO.- Con fecha 20 de mayo de 2024, SAICA NATUR, SL con CIF B50616416, presenta nueva solicitud de modificación de su autorización, presentando la siguiente documentación:

- Anexo V del Decreto 73/2012 de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía.
- Memoria técnica de modificación de la autorización de gestión de residuos no peligrosos.
- Plano de situación de las instalaciones


SEXTO.- El residuo por el que solicita ampliación de la autorización es el siguiente:

Cod. LER	Descripción	Cantidad Tn/año	Operación
191210	Residuos combustibles (combustible derivado de residuos)	5.000	R1301




Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 1/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 1/7	

Es copia auténtica de documento electrónico



El origen de este residuo son de plantas de preparación de CDR del grupo SAICA o colaboradores externos los cuales deben ser originadas a partir de residuos no peligrosos, destinándose a la valorización energética en plantas de incineración o co-incineración. En este caso el destino serán plantas de fabricación de cementos donde se realizaran operaciones de uso como combustible o producción de energía.

SÉPTIMO.- Notificado informe y presentada aceptación con fecha 22 de octubre, emitida la correspondiente Propuesta de Resolución.

A los anteriores hechos resultan de aplicación los siguientes:

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- El artículo 101.1 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de la Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, establece que quedan sometidas al régimen de autorización administrativa las actividades de gestión de residuos.

SEGUNDO.- En virtud de lo dispuesto en el artículo 33.1 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, las actividades de valorización y eliminación de residuos quedan sometidas a régimen de autorización por el órgano competente en materia medioambiental de la Comunidad Autónoma.

TERCERO.- El artículo 28 del Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, establece que las personas o entidades que realicen operaciones de tratamiento de residuos quedan sometidas al régimen de autorización administrativa por la Consejería con competencia en materia de medio ambiente.

CUARTO.- El artículo 8.3 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, dispone que, si alguna disposición atribuye la competencia a una Administración, sin especificar el órgano que debe ejercerla, se entenderá que la facultad de instruir y resolver los expedientes corresponde a los órganos inferiores competentes por razón de la materia y del territorio. Si existiera más de un órgano inferior competente por razón de materia y territorio, la facultad para instruir y resolver los expedientes corresponderá al superior jerárquico común de estos.

QUINTO.- De conformidad con lo dispuesto en el:

- Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (BOJA extraordinario n.º 90 de 30/12/2020).
- Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre la reestructuración de Consejerías (BOJA extraordinario n.º 25 de 26/07/2022).
- Decreto del Presidente 13/2022, de 8 de agosto, por el que se modifica el Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre reestructuración de Consejerías (BOJA extraordinario n.º 27 de 08/08/2022).
- Decreto 300/2022, de 30 de agosto, por el que se modifica el Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (BOJA extraordinario n.º 29 de 30/08/2022).

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 2/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 2/7	

Es copia auténtica de documento electrónico



- Decreto 6/2024, de 29 de julio, por el que se modifica el Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre reestructuración de Consejerías (BOJA n.º 25 de 26/07/2024).
- Decreto 170/2024, de 26 de agosto, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente. (BOJA extraordinario nº 15 de 27/08/2024).
- Orden 10 de octubre de 2024, por la que se delegan competencias en los órganos directivos de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente.

Es competente para resolver el presente procedimiento la Delegada Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente en Sevilla.

SEXTO.- El artículo 29 del Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, establece el procediendo de autorización de las operaciones e instalaciones de tratamiento de residuos.

SÉPTIMO.- Los residuos para los que se solicita autorización están contemplados en la Lista Europea de Residuos (según artículo 6 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular y Anexo XV Decreto 73/2012, de 20 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía) como no peligrosos.

OCTAVO.- El ejercicio de la actividad se realizará en las condiciones determinadas en la Ley 7/2007, de gestión integrada de la calidad ambiental, Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, el Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de residuos de Andalucía.

NOVENO.- El Real Decreto 9/2005, de 14 de enero establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados y el Decreto 18/2015 de 27 de enero por el que se aprueba el reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados.

DÉCIMO.- El Real Decreto 180/2015, de 13 de marzo, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.

POR LO QUE

A la vista de los antecedentes de hecho y los fundamentos de derecho y vistas la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental; la Ley 7/2022, de 8 de abril de 2022, de residuos y calidad del suelo para una economía circular; el Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía; el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados; el Decreto 18/2015 de 27 de enero por el que se aprueba el reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados; el Real Decreto 952/1997 de desarrollo de la Ley 20/1986, de 14 de mayo, de Residuos Tóxicos y Peligrosos; el Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado; Orden INT/1920/2011, de 1 de julio, por la que se refuerza el control respecto al comercio del cobre para los centros gestores de residuos metálicos y establecimientos de comercio al por mayor de chatarra y productos de desecho, el Real Decreto 106/2008 de 1 de febrero sobre pilas y acumuladores y la gestión ambiental de sus residuos y demás normativa general y pertinente de aplicación:

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 3/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 3/7	

Es copia auténtica de documento electrónico



SE RESUELVE

PRIMERO.- FAVORABLEMENTE la solicitud de **ampliación de la autorización** de centro y gestor de residuos no peligrosos de SAICA NATUR, SL con CIF B50616416, en las instalaciones situadas en P.I. La Red C/ Once, 6 del término municipal de Alcalá de Guadaira (Sevilla), incluyendo el siguiente residuo, operación y cantidades en el NIMA 4100005722:

Cod. LER	Descripción	Cantidad Tn/año	Operación (1)
191210	Residuos combustibles (combustible derivado de residuos)	5.000	R1301

(1) Las operaciones de valorización, según la ley 7/2022, de 8 de abril, son:

- **R1301:** Almacenamiento de residuos en el ámbito de la recogida.

SEGUNDO.- El artículo 32 del Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, establece que las autorizaciones se concederán por un plazo de máximo de OCHO años, pasado el cual se renovarán automáticamente por períodos sucesivos, y se inscribirán de oficio en el registro.

TERCERO.- Esta Delegación Territorial realizará las visitas de inspección que estime necesarias para comprobar que en todo momento se cumplen los requisitos para el mantenimiento de la autorización. En caso de que no fuera así, se podrá suspender la autorización y se propondrán las medidas a adoptar o, en su caso, se podrá revocar la autorización.

CUARTO.- Cualquier modificación sustancial de la instalación, incluidos los cambios en los procedimientos de tratamiento previstos cuando se concedió la autorización, requerirá su actualización.

QUINTO.- El régimen de transmisión de la autorización que se emita, queda sometido a lo dispuesto en el art. 33.11 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

SEXTO.- Serán consideradas causas de caducidad de la autorización que se emita, las siguientes:

- a) Extinción de la personalidad jurídica de SAICA NATUR, SL
- b) Declaración de quiebra de SAICA NATUR, SL
- c) Incumplimiento por parte de SAICA NATUR, SL de las condiciones y requisitos establecidos en la presente resolución, previa audiencia del interesado.

SÉPTIMO.- En aplicación del artículo 35 del Decreto 73/2012, las personas promotoras o titulares de actividades que hayan obtenido la autorización de gestión de residuos deberán comunicar al órgano ambiental competente el cese de su actividad, indicando si es por cierre temporal o por cierre definitivo de la instalación, con una antelación mínima de tres meses a la fecha prevista de cese. El órgano ambiental dictará y notificará la resolución en un plazo máximo de dos meses desde la comunicación al órgano ambiental competente, estableciendo las condiciones ambientales que se deban cumplir para el desmantelamiento de las instalaciones. Transcurrido dicho plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución, la persona titular podrá iniciar los trabajos de desmantelamiento.

OCTAVO.- La autorización se concederá sin perjuicio de la obtención por el solicitante de las demás autorizaciones que le sean exigibles en virtud de la normativa que le resulte de aplicación.

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 4/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 4/7	



CONDICIONADO DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

- El ejercicio de la actividad se realizará en las condiciones determinadas en la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental; la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular; el Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía; el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados; el Decreto 18/2015, de 27 de enero, por el que se aprueba el Reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados; los Reales Decretos 952/1997 de desarrollo de la Ley 20/1986, de 14 de mayo, de Residuos Tóxicos y Peligrosos; el Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado; y demás normativa de pertinente aplicación.
- Se colaborará en la aplicación de la jerarquía de residuos que explicita el orden de prioridad en las actuaciones en la política de residuos: 1º. Prevención en la generación de residuos, 2º. Preparación para la reutilización, 3º. Reciclado, 4º. Otros tipos de valorización (incluida la energética) y 5º Eliminación de residuos.
- La actividad se llevará a cabo sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar procedimientos ni métodos que puedan perjudicar al medio ambiente y, en particular, sin crear riesgos para el agua, el aire o el suelo, ni para la fauna o flora, sin provocar incomodidades por el ruido o los olores y sin atentar contra los paisajes y lugares de especial interés.
- La actividad sólo podrá llevarse a cabo dentro de la superficie recogida en el proyecto presentado. No se podrán depositar o verter residuos de cualquier naturaleza fuera de la superficie citada, debiendo mantenerse los alrededores de la misma libre de residuos.

En el caso de producir residuos, deberá tener en cuenta la obligación de comunicación de producción de residuos conforme al artículo 13 como productor de residuos peligrosos, y/o al artículo 17 como productora de residuos no municipales no peligrosos del Decreto 73/2012 de 20 de marzo por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, debiendo presentar la correspondiente comunicación, pudiendo auto-registrarse como productor en el registro SIRA, en el siguiente enlace:

<https://ws041.juntadeandalucia.es/medioambiente/vea-web/faces/vi/inicio.xhtml>

Gestión de residuos no peligrosos

Solo se admitirán residuos para los que el centro esté autorizado. Cualquier residuo distinto de los recogidos en esta autorización que sea recepcionado accidentalmente en las instalaciones deberá separarse y almacenarse adecuadamente hasta ponerlos a disposición de gestores autorizado para su gestión. En el caso de residuos peligrosos, esta obligación se entenderá sin perjuicio de las responsabilidades en que pueda incurrir el productor, el poseedor o, en su caso, el gestor precedente que haya enviado dichos residuos a la instalación.

El titular de una actividad e instalación de gestión de residuos deberá, según art. 39 del Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, cumplir las siguientes obligaciones:

- Cumplir con los requerimientos y condicionados establecidos en la correspondiente autorización de gestión.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 5/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 5/7	

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico



- Llevar un registro documental en el cual figuren la cantidad, naturaleza, origen, destino, frecuencia de recogida, medio de transporte y método de valorización o eliminación de los residuos gestionados. Este registro podrá estar en soporte informático en las condiciones que se determinen en la correspondiente autorización.
- Poner a disposición de la Consejería, cuando ésta lo solicite, la información y documentación registrada.
- Emitir un justificante de la recepción de los residuos en el que aparezcan, junto con los datos de la propia persona o entidad gestora, los datos de quien los entrega. En el caso de residuos no peligrosos, tendrá dicha consideración el albarán de entrega. De dicho justificante, una copia será para quien entrega los residuos y la otra para el que los recibe, debiendo conservar cada uno la documentación durante un periodo no inferior a tres años.
- Presentar una memoria anual de gestión de residuos a la Consejería, antes del 1 de marzo del año siguiente al comienzo de la actividad, de conformidad con el artículo 65 de la Ley 7/2022 de 8 de abril de 2022, en la que deberán especificar, como mínimo, la cantidad de residuos gestionados, su procedencia, la naturaleza de los mismos y su destino final (Anexos VII y VIII del DECRETO 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía).
- Conservar una copia de la memoria referida a cada año natural durante los cinco años siguientes.
- Facilitar los documentos que acrediten que se han llevado a cabo las operaciones de tratamiento a petición de la autoridad competente o de una persona o entidad poseedora anterior.

Almacenamiento de residuos

El poseedor de los residuos estará obligado, mientras se encuentren en su poder, a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad para las personas y para el medio ambiente, evitándose en todo momento la dispersión de residuos y quedando prohibido el abandono, vertido o eliminación incontrolada de residuos y toda mezcla de fracciones ya seleccionadas o dilución de residuos que dificulte su posterior valorización o eliminación.

El periodo máximo permitido para el almacenamiento temporal de residuos no peligrosos en las instalaciones será de un año, cuando su destino final sea la eliminación, o dos años cuando sea la valorización.

En ningún caso se almacenaran los residuos en zonas no cubiertas.

Transporte de residuos

En el caso de transportar o recoger residuos según Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía deberá estar inscrito en el registro, presentando el anexo X de empresas que transportan/recogen residuos con carácter profesional o cuando contraten a un transportista de residuos, la persona o entidad gestora tendrá que:

- Comprobar que la persona o entidad transportista está registrada.
- Habilitar los mecanismos que estime oportuno para garantizar que los vehículos que contrata cumplen con todos los requisitos exigidos por la legislación para la circulación de vehículos y con el transporte de mercancías peligrosas.

Calidad del suelo

La empresa, durante el desarrollo de su actividad, prestará especial atención a cualquier circunstancia en la que pudiera ser de aplicación el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de sue-

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKQKMVJ4XN42E	PÁG. 6/7



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 6/7



Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico



los contaminados, así como el Decreto 18/2015, de 27 de enero, por el que se aprueba el reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados.

En caso de producirse algún vertido accidental se procederá a su inmediata limpieza mediante la retirada de terreno afectado y su entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos.

Para todo almacenamiento de residuos líquidos no peligrosos, materias primas o auxiliares susceptibles de provocar contaminación del suelo por rotura de envases, depósitos o contenedores, derivadas de su actividad, deberán de adoptarse las mismas condiciones que para los almacenamientos de residuos peligrosos, a excepción de las específicas para este tipo de residuos, como son el tiempo máximo de almacenamiento y etiquetado.

Cualquier incidente del que pueda derivarse contaminación del suelo o del medio hídrico, deberá notificarse de inmediato a esta Delegación Territorial, en orden a evaluar la posible afección medioambiental.

La actividad se considera potencialmente contaminante del suelo (APC) si está recogida en el Anexo I del Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, en cuyo caso deberá cumplir con las obligaciones de comunicación de datos al Inventario de suelos potencialmente contaminados establecidas en el artículo 56 del Decreto 18/2015.

Así mismo en caso del cese de actividad, se cumplirá con las obligaciones establecidas en el artículo 58, en relación a la comunicación del cese al Inventario de suelos potencialmente contaminados y la presentación de Informe Histórico de situación.

Hasta la entrada en funcionamiento de la herramienta informática aplicable al Inventario Andaluz de Suelos Potencialmente Contaminados, la comunicación de los datos se realizará con la presentación del Informe Preliminar de Situación de suelo. Una vez entre en funcionamiento el Inventario Andaluz de Suelos Potencialmente Contaminados, la periodicidad de comunicación de datos al inventario vendrá determinada en función de la clasificación de la instalación establecida en dicha aplicación informática, salvo condicionado expreso al respecto en la Autorización Ambiental.

Así mismo, se deberá comunicar la actualización de datos en el Inventario en caso de ampliaciones en la producción de residuos o cambios en las condiciones de almacenamiento de los mismos, así como en los cambios de titularidad u otras modificaciones sustanciales de la actividad, en el plazo de un mes desde que se produzca.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 98 de la Ley 7/2022 de 8 de abril de 2022, las personas físicas o jurídicas propietarias de las fincas en las que se haya realizado alguna de las actividades potencialmente contaminantes del suelo estarán obligadas, con motivo de su transmisión, a declararlo en escritura pública. Este hecho será objeto de nota marginal en el Registro de la Propiedad.

LA DELEGADA TERRITORIAL
Fdo.: Concepción Gallardo Pinto

Contra la presente Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse Recurso de Alzada, ante la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul de la Junta de Andalucía, en el plazo de un (1) mes, a contar desde el día siguiente al de la notificación del presente escrito (Arts 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CONCEPCION GALLARDO PINTO	23/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm2H9LA5J6YHJFKKQKMVJ4XN42E	PÁG. 7/7	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVERF62NRM5FT4A26C2K2LKZWN5V	PÁG. 7/7	

Es copia auténtica de documento electrónico